

Action 70

Action 70, l'agence de développement économique de la Haute-Saône vise deux publics :

- > les entreprises (dirigeants, créateurs...)
- > les collectivités locales (élus, agent de développement...)

L'agence les accompagne à chaque étape de leurs projets pour :

- > analyser la faisabilité des projets,
- > rechercher les meilleures solutions,
- > suivre leur réalisation,
- > apporter les ressources techniques, financières et humaines avec l'appui d'un réseau de partenaires.



CREATION D'ENTREPRISE



DEVELOPPEMENT D'ENTREPRISE



S'IMPLANTER EN HAUTE-SAÔNE



IMMOBILIER D'ENTREPRISE



TERRITOIRE & PROSPECTIVE

VOS CONTACTS

SAEM Action 70
Vesoul Technologia - Rue Max Devaux - BP 40085 - 70002 Vesoul Cedex
@ : action70@action70.fr tel : 09 84 97 15 97 fax : 03 84 97 15 99
www.action70.com

Action 70



CREATION D'ENTREPRISE

ACTION 70 conduit une action spécifique sur la création et la reprise d'entreprise dans le département. Celle-ci a été lancée notamment à la demande des pouvoirs publics : Conseil Général, Région de Franche-Comté, Services de l'Etat.

Cette action se décline en deux missions principales :

1- L'accueil et l'accompagnement des porteurs de projet

De l'émergence de l'idée jusqu'aux premières années : un accompagnement professionnel et personnalisé. Action70, service création d'entreprise, vous propose un entretien individuel et gratuit pour établir une méthodologie pour :

- > préciser votre projet...
- > construire votre étude de marché...
- > optimiser votre plan de financement...
- > constituer un dossier d'aides financières...

Action 70 vous accueille et vous accompagne tout au long de votre démarche de création ou reprise d'entreprise.

2- La gestion de Haute-Saône Initiative, plate-forme « France Initiative »

qui accorde aux créateurs et repreneurs d'entreprise des prêts d'honneur. ACTION 70 assure pour le compte d'Haute-Saône Initiative : l'organisation des comités d'agrément chargés d'examiner et d'accorder les prêts d'honneurs, la rédaction des contrats de prêt et le déblocage des fonds, le suivi des remboursements.

Cette association gère aussi d'autres dispositifs financiers comme les prêts NACRE, les PCE d'OSEO, l'investissement de fond de garantie à l'initiative des femmes.

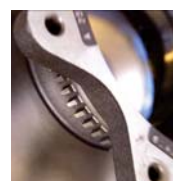


DEVELOPPEMENT D'ENTREPRISE

Confiez votre projet à Action70, service développement industriel, et disposez d'un interlocuteur unique, professionnel du conseil et de l'accompagnement de projet pour :

- > Analyser avec vous la faisabilité technique et financière,
- > Rechercher des nouvelles solutions : innovations, produits et process, export...
- > Mobiliser les ressources nécessaires dans le cadre de tours de table bancaires ou de recherche de subventions publiques.

Au plus près des entreprises de la Haute-Saône, Action70 réalise des visites quotidiennes pour détecter les projets et favoriser leur développement



VOS CONTACTS

SAEM Action 70

Vesoul Technologia - Rue Max Devaux - BP 40085 - 70002 Vesoul Cedex

@ : action70@action70.fr tel : 09 84 97 15 97 fax : 03 84 97 15 99

www.action70.com

Action 70



S'IMPLANTER EN HAUTE-SAÔNE

Action 70, service promotion et communication, accueille et accompagne toute entreprise française ou étrangère qui souhaite s'implanter en Haute-Saône.

Vous cherchez à vous installer ?

Action 70 recherche pour vous et avec vous :

> le site le plus adapté à votre projet d'implantation d'entreprise

- > les surfaces disponibles en Zones d'Activités labellisées
- > les solutions immobilières adaptées à votre besoin
- > les bâtiments industriels, artisanaux vacants
- > Les aides financières possibles

Sur demande, Action 70 élabore un dossier d'offre territoriale.



Votre implantation facilitée : Action 70 vous accompagne dans toutes démarches auprès des administrations, des collectivités, et vous aide au montage de dossiers d'aides... Tout est fait pour simplifier les démarches des investisseurs.



Nos objectifs ...

- 1- Accueillir et accompagner toute entreprise française ou étrangère qui souhaite s'implanter en Haute-Saône.
- 2- Valoriser l'environnement économique du département
- 3- Favoriser l'implantation, le développement d'entreprises et de l'emploi sur le territoire de la Haute-Saône.



IMMOBILIER D'ENTREPRISE



Nos objectifs ...

- > Favoriser l'implantation et le développement d'entreprises sur le territoire de la Haute-Saône.
- > Permettre aux entreprises de préserver leur capacité financière pour leur développement.

Action70, service immobilier, met tout en œuvre pour trouver la solution à votre besoin immobilier :

Action 70 propose un accompagnement personnalisé aux entreprises qui souhaitent construire leur bâtiment
Action 70 loue **industriels et tertiaires, construits sur mesure et livrés clés en main.**

Action 70 loue des **hôtels d'entreprises** sur le département. Ces structures d'accueil permettent aux nouvelles ou jeunes entreprises de se loger dans des locaux de qualité, fonctionnels et à loyer modérés pendant cinq années.

VOS CONTACTS

SAEM Action 70

Vesoul Technologia - Rue Max Devaux - BP 40085 - 70002 Vesoul Cedex

@ : action70@action70.fr tel : 09 84 97 15 97 fax : 03 84 97 15 99

www.action70.com

Action 70

La gestion locative ...

- > Action 70 gère son patrimoine immobilier et propose également ses services d'assistance à gestion aux communautés de communes.
- > Commercialiser les locaux : visites locatives...
- > Suivre les aspects juridiques, administratifs et financiers : gestion des entrées et des sorties, signatures des conventions d'occupation précaires, suivi technique, établissement du livret d'accueil des locataires, contentieux.

La construction ...

- > Proposer un loyer attractif grâce à la mobilisation des aides aux entreprises susceptibles d'être accordées.
- > S'adapter aux besoins des entreprises : la construction est réalisée sur mesure sur la base d'un cahier des charges précis défini par l'exploitant avec l'appui méthodologique d'Action 70.
- > Décharger l'entreprise de toute contrainte de suivi technique et administratif de la construction en livrant un bâtiment clé en main.
- > Proposer un produit de qualité en faisant appel à des entreprises de BTP et des équipes de conception et d'ingénierie possédant des références éprouvées dans le domaine de l'immobilier industriel.
- > Anticiper sur les futurs besoins de développement de l'entreprise, en intégrant, dès la conception initiale, la possibilité de procéder à une extension du bâtiment.



TERRITOIRE ET PROSPECTIVE

Action70, son service développement territorial & études économiques, - en partenariat avec les réseaux partenaires associés départementaux, régionaux et nationaux, - a pour objectifs de :

> favoriser un maillage territorial qui relie les intercommunalités et les pays LOADDT. multiplier les facteurs de développement en créant des échanges entre les territoires de Haute-Saône.

- > fournir appui et conseil auprès des acteurs des territoires haut-saônois.
- > optimiser la communication et la capitalisation des expériences des agents de développement local.

Action 70 permet de concevoir une cohérence départementale intégrant les multiples constituants d'un territoire : équipement, transport, logement, tourisme... Une équipe spécifiquement dédiée à la prospective est chargée d'étudier l'impact d'une problématique ou d'un enjeu à venir. Mieux prévoir pour mieux agir.

Exemples d'actions ...

- > Organisation et animation de réunions régulières d'information et d'échanges du réseau d'agents de développement depuis 1999
- > Conception et animation de l'extranet Télépôle 70 pour la mise en réseau des agents de développement local de Haute-Saône (1999-2004)
- > Mise en place du dispositif d'accueil du chantier LGV Rhin-Rhône 2006-2011 afin de simplifier les démarches des entreprises et personnels du chantier, et faciliter le contact avec les partenaires locaux.
- > Conception d'OSIRELE - Outil de simulation des retombées économiques locales (2007)
- > En partenariat avec la CCI 70, Action70 gère OSER FC : outil d'observation du département, il propose en ligne des données, indicateurs et documents régulièrement mis à jour.

OSER-FC
OBSERVATOIRE SOCIO-ECONOMIQUE
RÉGIONAL DE FRANCHE-COMTÉ

www.oserfc.org

VOS CONTACTS

SAEM Action 70

Vesoul Technologia - Rue Max Devaux - BP 40085 - 70002 Vesoul Cedex
@ : action70@action70.fr tel : 09 84 97 15 97 fax : 03 84 97 15 99
www.action70.com